



LOTYNIŠKAJAM  
NOTARIATUI  
LIETUVOJE

Teisingumo ministerijai  
El. p. [rastine@tm.lt](mailto:rastine@tm.lt)

2022-08-22 Nr. S-366  
| 2022-08-08 Nr. 22-10962

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL LIETUVOS  
RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2014 M. BALANDŽIO 23 D. NUTARIMO NR. 379 „DĖL  
NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO NUOSTATŲ PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO“  
PROJEKTO DERINIMO**

Lietuvos notarų rūmai, išnagrinėję pateiktą derinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. balandžio 23 d. nutarimo Nr. 379 „Dėl Nekilnojamojo turto registro nuostatų patvirtinimo“ pakeitimo“ projektą (toliau – Nutarimo projektas), teikia šias pastabas ir pasiūlymus.

Siūlome Nekilnojamojo turto registro nuostatuose ir (ar) kituose teisės aktuose įtvirtinti galimybę notarams valstybės registrų tvarkytojui nuotolinio ryšio priemonėmis perduoti ne tik asmenų prašymus įregistruoti daiktines teises, jų suvaržymus ir juridinius faktus, bet ir asmenų prašymus dėl turto priskyrimo šeimos turtui bei prašymą Nekilnojamojo turto registre nurodyti kitą sutuoktinį – bendrosios jungtinės nuosavybės savininką. Taip būtų išspręsta problema, kai asmenys kreipiasi į notarą dėl sandorio patvirtinimo, tačiau prieš tai dar turi būti įregistruotas daikto kaip šeimos turto statusas ar nurodytas kitas sutuoktinis. Suteikiant teisę šį prašymą registro tvarkytojui perduoti per notarą, būtų užtikrintas „vieno langelio“ principas, asmuo visus reikalingus veiksmus galėtų atlikti atvykęs pas notarą.

Prezidentas

Marius Stračkaitis

Originalas nebus siunčiamas.